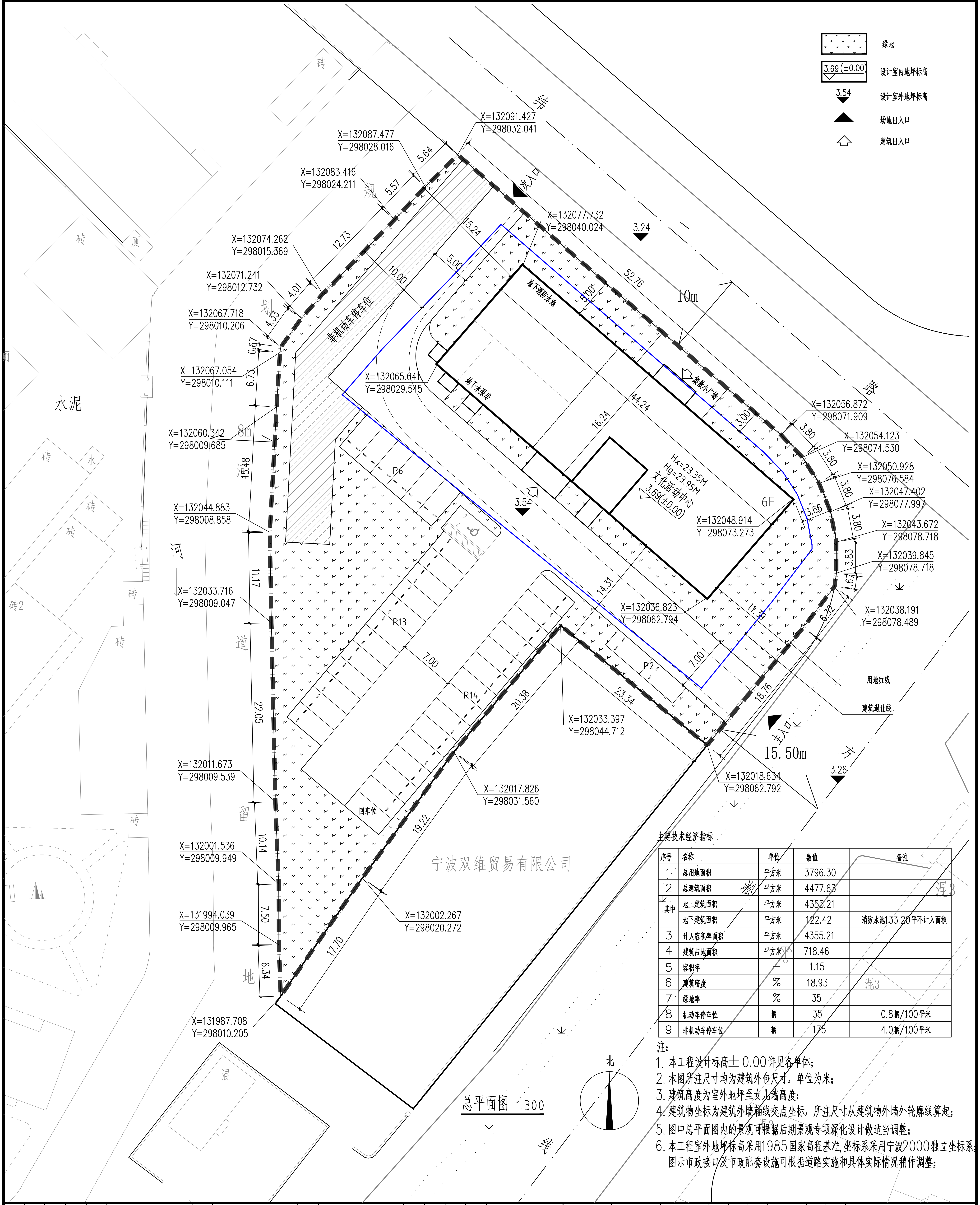
本图凡未盖院出图专用章对外无效, 版权所有, 不得翻制, 违者必究.
THIS PRINT AND ITS COPYRIGHT ARE THE PROPERTY OF NORTH INSTITUTE OF DESIGN & RESEARCH.IT IS INVALID IN ANY PURPOSE WITHOUT OUR PERMISSION.

会签						
建 筑		给排水		强 电		总 图
结 构		暖 通		弱 电		


绿地
3.69(±0.00) 设计室内地坪标高
3.54 设计室外地坪标高
场地出入口
建筑出入口
纬
规
划
路
河
道
留
地
水泥
砖
厕
水
空
砖2
混
次入口
主入口
3.24
3.54
3.26
10m
8m
15.50m
非机动车停车位
地下消防水池
地下水泵房
集散小广场
Hx=23.35M
Hg=23.95M
文化活动中心
3.69(±0.00)
6F
P6
P13
P14
P2
回车位
用地红线
建筑退让线
宁波双维贸易有限公司
北
X=132091.427 Y=298032.041
X=132087.477 Y=298028.016
X=132083.416 Y=298024.211
X=132074.262 Y=298015.369
X=132071.241 Y=298012.732
X=132067.718 Y=298010.206
X=132067.054 Y=298010.111
X=132060.342 Y=298009.685
X=132044.883 Y=298008.858
X=132033.716 Y=298009.047
X=132011.673 Y=298009.539
X=132001.536 Y=298009.949
X=131994.039 Y=298009.965
X=131987.708 Y=298010.205
X=132077.732 Y=298040.024
X=132065.641 Y=298029.545
X=132056.872 Y=298071.909
X=132054.123 Y=298074.530
X=132050.928 Y=298076.584
X=132047.402 Y=298077.997
X=132043.672 Y=298078.718
X=132039.845 Y=298078.718
X=132038.191 Y=298078.489
X=132048.914 Y=298073.273
X=132036.823 Y=298062.794
X=132033.397 Y=298044.712
X=132018.634 Y=298062.792
X=132017.826 Y=298031.560
X=132002.267 Y=298020.272
5.64
5.57
12.73
4.01
4.33
0.67
6.73
15.48
11.17
22.05
10.14
7.50
6.34
15.24
10.00
5.00
5.00
52.76
44.24
16.24
3.00
3.80
3.80
3.80
3.66
3.80
3.83
1.67
6.32
18.76
11.30
7.00
14.31
7.00
20.38
23.34
19.22
17.70

总平面图 1:300

主要技术经济指标

序号	名称	单位	数值	备注
1	总用地面积	平方米	3796.30	
2	总建筑面积	平方米	4477.63	
其中	地上建筑面积	平方米	4355.21	
	地下建筑面积	平方米	122.42	消防水池133.20平不计入面积
3	计入容积率面积	平方米	4355.21	
4	建筑占地面积	平方米	718.46	
5	容积率	—	1.15	
6	建筑密度	%	18.93	
7	绿地率	%	35	
8	机动车停车位	辆	35	0.8辆/100平米
9	非机动车停车位	辆	175	4.0辆/100平米

注：

1. 本工程设计标高±0.00详见各单体；
2. 本图所注尺寸均为建筑外包尺寸，单位为米；
3. 建筑高度为室外地坪至女儿墙高度；
4. 建筑物坐标为建筑外墙轴线交点坐标，所注尺寸从建筑物外墙外轮廓线算起；
5. 图中总平面图内的景观可根据后期景观专项深化设计做适当调整；
6. 本工程室外地坪标高采用1985国家高程基准，坐标系采用宁波2000独立坐标系；图示市政接口及市政配套设施可根据道路实施和具体实际情况稍作调整；

宁波永邦工程设计有限公司
NINGBO YONGBANG ENGINEERING DESIGN CO., LTD
永邦工程设计
YONGBANG ENGINEERING DESIGN
建筑：乙级 证书编号:A233006718
传真(Fax):0574-83036980
Tel:0574-83036995
Tel:0574-83036980

项目负责人 PROJECT CHIEF	张杰斌	张杰斌
审定人 APPROVED BY	沈雄伟	沈雄伟
审核人 CHECKED BY	张杰斌	张杰斌
专业负责人 DIVISION CHIEF	张杰斌	张杰斌
校对人 PROOFED BY	宋波杰	宋波杰
设计人 DESIGNED BY	徐建宝	
制图人 DRAWN BY	徐建宝	

建设单位 CLIENT：龙山镇王家路股份经济合作社
项目名称 PROJECT TITLE：慈溪市龙山镇王家路文化活动中心
子项名称 SUBPROJECT TITLE：
图纸名称 DWG TITLE：总平面图

注册师		签 字
一 级	张杰斌	张杰斌
二 级		

单位出图章栏

宁波永邦工程设计有限公司
建筑行业（建筑工程）乙级(有效期至2024年07月08日)★NO:A233006718
浙江省住房和城乡建设厅监制

注册师章栏

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：张杰斌
注册号：330067I-002
有效期：至2025年6月

审图章栏

设计号 Job No.			
阶段 Phose	方案	图号 Dwg No.	ZJ01
图别 Discipline	A2	比例 Scale	1:300
专业 Profession	建筑	日期 Date	2024.01
版本号 EDITION	1		